

avance

de actualidad jurídica

Boletín de noticias jurídicas de **GÓMEZ DE MERCADO ABOGADOS** (Madrid) www.gomezdemercado.es y **CAVEAT ABOGADOS** (Sevilla) www.caveat.es así como otros despachos afiliados a lexprudens.com

GÓMEZ DE MERCADO
abogados

ea

caveat **lexprudens**
abogados

Núm. 289 Segunda Quincena de Octubre 2018



Comentarios y opiniones



El AJD de las hipotecas lo debe pagar el Banco

La Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de 16 de octubre de 2018 (RC 5350/2017) ha declarado que *"el sujeto pasivo en el impuesto sobre actos jurídicos documentos cuando el documento sujeto es una escritura pública de préstamo con garantía hipotecaria es el acreedor hipotecario, no el prestatario"*.

<https://gomezdemercado.blogspot.com/2018/10/el-ajd-de-las-hipotecas-lo-debe-pagar.html>

Devolución de subvenciones contrarias al Derecho de la Unión Europea

La reciente Sentencia del Tribunal Supremo de 5 de septiembre de 2018 sostiene que la Administración no debe resarcir por la anulación y consiguiente devolución de subvenciones contrarias al Derecho de la

Unión Europea, pues ni se cumplen los requisitos para exigir la responsabilidad del Estado por incumplimiento del Derecho europeo ni se infringió el principio de confianza legítima (...)

<http://abogados-administrativo.blogspot.com/2018/10/la-reciente-sentencia-del-tribunal.html>

De nuevo sobre la seguridad jurídica ante la anulación de los planes urbanísticos

Un día antes de que fuera censurado el anterior presidente del Gobierno era noticia la presentación por el Ministerio de Fomento de un anteproyecto para mejorar la seguridad jurídica en relación con el planeamiento urbanístico.

Comentamos en su día dicho anteproyecto y ya avisábamos que tenemos ahora nuevo Gobierno, y nuevo Ministro de Fomento, pero creemos que se trata de una reforma necesaria, no partidista, que de hecho ha sido promovida por la FEMP que preside un socialista. Y decíamos que debería retomarse, ya fuera con el mismo texto, informado por la Comisión General de Codificación, o con otro distinto.

Pues bien, se acaba de presentar una Proposición de Ley de medidas administrativas y procesales para reforzar la seguridad jurídica en el ámbito de la ordenación territorial y urbanística, presentada por el Grupo Parlamentario Popular en el Congreso. No sabemos si, en la situación política actual, tal iniciativa puede prosperar, pero seguimos creyendo que no constituye una medida política "popular" sino pretender solucionar determinados problemas sin necesariamente una óptica partidista, pues de hecho la propuesta surgió inicialmente de la FEMP y sigue ciertas pautas ya adoptadas en otros países como Francia o Alemania.

Vamos a ver si el grupo socialista acepta la proposición, se une a ella o presenta una alternativa, o si por el rifirrafe político esta iniciativa queda en vía muerta.

<http://abogados-urbanismo.blogspot.com/2018/10/de-nuevo-sobre-la-seguridad-juridica.html>



Revista de prensa

16/10/2018

Los auditores acogen favorablemente que se ofrezca una mayor protección a los denunciantes en la UE.

Nuevo Reglamento sobre auxilio judicial internacional y redes de cooperación judicial.

El Supremo dicta que los herederos puedan reclamar indemnizaciones en el ámbito laboral.
El Villarreal CF gana la marca Estadio de la Cerámica en el Juzgado Mercantil.

17/10/2018

Hacienda multará a quien oculte su geolocalización para evitar la nueva tasa digital.

Establecerá un régimen específico para sancionar a quien oculte o altere su IP.

El impuesto gravará el ingreso por cada operación, excluido el IVA, y se liquidará trimestralmente.

Se propone que la «Directiva retorno» deba aplicarse a los nacionales de terceros países en caso de restablecimiento de los controles fronterizos.

El Tribunal Supremo desestima el recurso de la Generalitat de Cataluña contra la intervención de cuentas de 2017.

Andalucía promoverá la contratación pública verde en su nueva Ley sobre cambio climático.

18/10/2018

Revés del Supremo a los bancos: son ellos y no el cliente quienes deben pagar el impuesto de las hipotecas.

El Tribunal cambia de postura y dice ahora que la banca es responsable de abonar el tributo sobre actos jurídicos documentados.

Cómo reclamar para que te devuelvan el impuesto de las hipotecas que tenía que haber pagado el banco. Las asociaciones de consumidores explican que todo cliente puede demandar, salvo aquellos que ya tuvieran una sentencia firme.

Acciona pedirá 1.036 millones a la Generalitat por el fiasco de ATLL.

El Gobierno catalán considera "desproporcionadas" las cuantías del informe de la constructora.

Los Inspectores de Hacienda avisan de los efectos negativos de la nueva "tasa Google" en la economía.

La protección familiar no cubre infracciones de derechos de autor en Internet.

Los afectados tienen derecho a solicitar comprobaciones, según el TJUE.

El TC avala la obligación de los abogados a prestar asistencia en el turno de oficio.

19/10/2018

¿Qué Impuesto de Actos Jurídicos Documentados se paga en cada Comunidad Autónoma?

Una sentencia de la Sala Contencioso-Administrativa del TS resuelve un recurso de casación apartándose del criterio de la misma Sala.

El Supremo deja en el aire el efecto de la sentencia sobre los impuestos de las hipotecas.

En una insólita reacción, el tribunal dice que volverá a estudiar si es el cliente o el banco quien debe pagar los tributos.

La Justicia europea frena la polémica reforma del Supremo en Polonia.

El Tribunal de la UE, en una decisión sin precedentes, toma medidas cautelares para paralizar la jubilación de decenas de magistrados.

El Consejo de Ministros aprueba que las enfermeras receten fármacos.

El Real Decreto prevé que lo hagan siguiendo protocolos acordados con los médicos.

La filtración de datos personales de la víctima en la sentencia de la Audiencia de Navarra 38/2018 se debió a múltiples causas que propiciaron un fallo sistémico.

Castilla-La Mancha amplía la protección de las víctimas de la violencia de género.

21/10/2018

Los desahuciados del alquiler.

Los lanzamientos de inquilinos ya casi duplican a los de impagos de hipotecas: afectados, jueces y asociaciones desgranar los motivos.

22/10/2018

El calendario laboral de 2019 ya es oficial: solo permite un gran puente festivo en toda España.

Varias comunidades trasladarán a lunes el día de Reyes, que cae en domingo.

La banca hará pagar al cliente el impuesto de las hipotecas mientras decide el Supremo.
La devolución del tributo con 15 años de retroactividad supondría un coste de al menos 18.000 millones, según un alto ejecutivo bancario.
Un cataclismo para la banca, Hacienda y los juzgados.
La sentencia del Supremo desploma la imagen y valor en Bolsa de los bancos.

El Tribunal Constitucional avala que el Estado fije cuotas en la enseñanza de las lenguas.

Garrigues avisa a las VTC: sus licencias "son papel mojado tras la expropiación encubierta de Fomento".

El TC señala que la regulación del silencio administrativo de la Ley aragonesa de transparencia invade competencias del estado.

23/10/2018

El Constitucional no ve "discriminatorio" que el permiso de paternidad sea más corto que el de maternidad.

La sentencia señala que la actual baja se basa en proteger la salud de las mujeres tras el embarazo. El fallo llega tras la denuncia de un trabajador que pedía descansos iguales e intransferibles.

Los tribunales empiezan a paralizar juicios hipotecarios.
El Supremo se da 15 días para revisar su doctrina sobre el impuesto.

El TS sienta la interpretación que ha de darse al art. 5.4 Ley de horarios comerciales.
En la interpretación que sienta el TS sobre el art. 5.4 Ley 1/2004, de horarios comerciales, la concurrencia de una circunstancia objetiva como es la declaración de una localidad o área como patrimonio de la humanidad, obliga de por sí a declarar dicha zona como "zona de gran afluencia turística" a los efectos contemplados en el apartado 1º del mismo artículo 5.
Se publica la Ordenanza de Movilidad Sostenible del Ayuntamiento de Madrid.

¿Cómo es una sentencia de "lectura fácil"?

La Audiencia Provincial de Madrid ha dictado una sentencia condenando por delito de estafa a dos mujeres que se aprovecharon de la minusvalía intelectual de la víctima para apropiarse de su dinero e incluso pedir un préstamo a su nombre. Lo interesante del caso es que, de la resolución judicial, se elaboró además una versión modalidad "lectura fácil", que os mostramos íntegra.

Los indefinidos no fijos no pueden acceder a la excedencia voluntaria.
La característica inherente de temporalidad de este tipo de contratos es incompatible con este derecho.

España no viola el CEDH al rechazar las penas cumplidas en Francia para el cómputo de penas aplicables a miembros de ETA.

24/10/2018

El gran embrollo de las hipotecas: tres años de caos judicial en el impuesto.
La sentencia del Supremo sobre el tributo de actos jurídicos pretendía aclarar la contradictoria doctrina sobre la materia. En cambio, ha disparado la confusión.

Instrucción de la DGRN sobre cambio de nombre en el Registro Civil de personas transexuales menores de edad.

25/10/2018

El presidente del Supremo pide perdón por la crisis de las hipotecas: "No lo hemos gestionado bien".

"Se ha provocado una desconfianza indebida en el alto tribunal y no puedo más que sentirlo, lo sentimos todos", dice Carlos Lesmes.

Una familia recibirá 3,3 millones por las secuelas de un parto en el Institut Dexeus.
Sanitas deberá hacer frente a la mayor indemnización fijada en España por una negligencia médica.

Hacienda multará con 100.000 euros a quien acceda con IP oculta a juegos online ilegales.
Hasta hoy las sanciones a jugadores particulares se ceñían a quien alteraba el juego o a deportistas que apostaban en su propia competición.

La venta de maquinaria no justifica el despido por causas organizativas.
El Supremo declara improcedente el cese de un operario de grúas.

Primera sentencia en el 'limbo hipotecario': el banco pagará 6.000 euros.

La nueva Ley Hipotecaria fijará el reparto de gastos y la dación en pago voluntaria.

26/10/2018

La Justicia rechaza indemnizar a unos padres que adoptaron una bebé gravemente enferma.
Los adoptantes, que fueron informados de todos los riesgos, reclamaban 1.690.000 euros por daños morales más otros 24.000 euros anuales.

Madrid

Condenada a pagar 3.650 euros por criticar que le cobraran un pedazo de pan.

27/10/2018

Los trabajadores de funciones líricas y sinfónicas también deben estar protegidos contra los abusos de la contratación temporal.

28/10/2018

Los inversores reclaman estabilidad jurídica en el sector eléctrico.

29/10/2018

Balón de oxígeno para los bufetes de consumidores.
La devolución del impuesto hipotecario, nuevo nicho legal.
Avalancha de consultas tras la sentencia del TS.

30/10/2018

Se puede volver a juicio para reclamar lo pagado por cláusula suelo antes de 2013.
La Audiencia de Bizkaia rechaza que exista cosa juzgada si ya hubo sentencia y se recuperó una parte.

La CNMC advierte a las autonomías de que respeten la competencia con la regulación de las VTC.
El organismo vigilará que la normativa que las comunidades autónomas pueden empezar a ejercer cumpla con los principios de buena regulación.

El dinero no puede ser usucapido: la Generalitat devolverá una herencia.
El TSJ apunta que, al no ser susceptible de ser poseído por un dueño y de forma ininterrumpida, no opera esta figura jurídica.

La Audiencia Nacional anula por defecto de forma las multas de 88 millones al 'cártel de la leche'.
El tribunal obliga a repetir las actuaciones de la CNMC sobre 11 grandes empresas lácteas.

Condena a cesar en el uso de dos viviendas del edificio como pisos turísticos.

El Supremo confirma la obligación de que Baleares oferte Religión en primero y segundo de Bachillerato.

31/10/2018

El Congreso entierra el modelo presidencialista de Lesmes y regresa al sistema colegiado.



Boletín Oficial del Estado

16/10/2018

Ley 10/2018, de 6 de septiembre, de medidas relativas al Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones. (Aragón)

19/10/2018

Sentencia de 28 de septiembre de 2018, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, que estima en parte el recurso interpuesto contra la Orden IET/980/2016, de 10 de junio, por la que se establece la retribución de las empresas de distribución de electricidad.

Ley 8/2018, de 14 de septiembre, de Transparencia, Buen Gobierno y Grupos de Interés. (Asturias)

20/10/2018

Resolución de 16 de octubre de 2018, de la Dirección General de Trabajo, por la que se publica la relación de fiestas laborales para el año 2019.

23/10/2018

Real Decreto 1302/2018, de 22 de octubre, por el que se modifica el Real Decreto 954/2015, de 23 de octubre, por el que se regula la indicación, uso y autorización de dispensación de medicamentos y productos sanitarios de uso humano por parte de los enfermeros.

27/10/2018

Real Decreto-ley 16/2018, de 26 de octubre, por el que se adoptan determinadas medidas de lucha contra el tráfico ilícito de personas y mercancías en relación con las embarcaciones utilizadas.

30/10/2018

Real Decreto 1337/2018, de 29 de octubre, por el que se modifica el pliego de cláusulas generales para la construcción, conservación y explotación de autopistas en régimen de concesión, aprobado por Decreto 215/1973, de 25 de enero, para su adaptación a lo establecido en el Real Decreto 286/2014, de 25 de abril, por el que se establecen los criterios para la determinación de los peajes a aplicar a determinados vehículos de transporte de mercancías en régimen de concesión de la Red de Carreteras del Estado.

Real Decreto 1338/2018, de 29 de octubre, por el que se regula el potencial de producción vitícola.

Real Decreto 1339/2018, de 29 de octubre, por el que se desarrolla el Real Decreto-ley 16/2017, de 17 de noviembre, por el que se establecen disposiciones de seguridad en la investigación y explotación de hidrocarburos en el medio marino.

Real Decreto 1341/2018, de 29 de octubre, por el que se establecen medidas transitorias para el mantenimiento, en favor de las personas con discapacidad, del subsidio de movilidad y compensación por gastos de transporte.

Sentencia de 3 de octubre de 2018, de la Sala Tercera, Sección Tercera del Tribunal Supremo, que estima en parte el recurso 1/4914/16, contra la Orden IET/980/2016, de 10 de junio, por la que se establece la retribución de las empresas de distribución de energía eléctrica para 2016.

31/10/2018

Orden HAC/1147/2018, de 9 de octubre, por la que se aprueban las normas de desarrollo de lo dispuesto en los artículos 27, 101, 102 y 110 del Reglamento de los Impuestos Especiales aprobado por Real Decreto 1165/1995, de 7 de julio.

Orden HAC/1148/2018, de 18 de octubre, por la que se modifican la Orden EHA/3434/2007, de 23 de noviembre, por la que se aprueban los modelos 322 de autoliquidación mensual, modelo individual, y 353 de autoliquidación mensual, modelo agregado, y el modelo 039 de comunicación de datos, correspondientes al régimen especial del grupo de entidades en el impuesto sobre el Valor Añadido, la Orden EHA/3012/2008, de 20 de octubre, por la que se aprueba el modelo 347 de declaración anual de operaciones con terceras personas, así como los diseños físicos y lógicos y el lugar, forma y plazo de presentación, la Orden EHA/3786/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueban el modelo 303 Impuesto sobre el Valor Añadido, autoliquidación, la Orden EHA/3111/2009, de 5 de noviembre, por la que se aprueba el modelo 390 de declaración-resumen anual del Impuesto sobre el Valor Añadido y se modifica el anexo I de la Orden EHA/1274/2007, de 26 de abril, por la que se aprueban los modelos 036 de declaración censal de alta, modificación y baja en el censo de empresarios, profesionales y retenedores y 037 declaración censal simplificada de alta, modificación y baja en el censo de empresarios, profesionales y retenedores, y la Orden HAP/2194/2013, de 22 de noviembre.



Unión Europea

16/10/2018 L 259

Reglamento (UE) 2018/1541 del Consejo, de 2 de octubre de 2018, por el que se modifican los Reglamentos (UE) núm. 904/2010 y (UE) 2017/2454 en lo que respecta a las medidas para reforzar la cooperación administrativa en el ámbito del impuesto sobre el valor añadido.

Decisión de Ejecución (UE) 2018/1547 de la Comisión, de 15 de octubre de 2018, por la que se establecen las especificaciones de la conexión de los puntos de acceso central al Sistema de Entradas y Salidas (SES) y de una solución técnica para facilitar la recopilación de datos por parte de los Estados miembros a fin de generar estadísticas sobre el acceso a los datos del SES con fines policiales.

17/10/2018 L 260

Decisión (UE) 2018/1549 del Consejo, de 11 de octubre de 2018, relativa a la firma, en nombre de la Unión, del Acuerdo entre la Unión Europea, por una parte, y el Reino de Noruega, la República de Islandia, la Confederación Suiza y el Principado de Liechtenstein, por otra, sobre la participación de estos Estados en la Agencia Europea para la gestión operativa de sistemas informáticos de gran magnitud en el espacio de libertad, seguridad y justicia.

19/10/2018 L 262

Decisión (UE) 2018/1572 del Consejo, de 15 de octubre de 2018, sobre la aplicación, por parte de la Unión, de los Reglamentos núm. 9, 63 y 92 de la Comisión Económica para Europa de las Naciones Unidas, sobre prescripciones uniformes relativas a la homologación de vehículos de tres ruedas, de ciclomotores y de sistemas silenciadores de escape de recambio para vehículos de la categoría L con respecto a las emisiones sonoras.

22/10/2018 L 263

Decisión (UE) 2018/1578 del Consejo, de 18 de septiembre de 2018, relativa a la renovación del Acuerdo sobre cooperación científica y tecnológica entre la Comunidad Europea y el Gobierno de los Estados Unidos de América.

Directiva de Ejecución (UE) 2018/1581 de la Comisión, de 19 de octubre de 2018, por la que se modifica la Directiva 2009/119/CE del Consejo en lo que se refiere a los métodos de cálculo de las obligaciones de almacenamiento

23/10/2018 L 264

Reglamento de Ejecución (UE) 2018/1584 de la Comisión, de 22 de octubre de 2018, que modifica el Reglamento (CE) núm. 889/2008, por el que se establecen disposiciones de aplicación del Reglamento (CE) núm. 834/2007 del Consejo sobre producción y etiquetado de los productos ecológicos, con respecto a la producción ecológica, su etiquetado y su control.

24/10/2018 L 265

Reglamento (UE) 2018/1595 de la Comisión, de 23 de octubre de 2018, que modifica el Reglamento (CE) núm. 1126/2008, por el que se adoptan determinadas Normas Internacionales de Contabilidad de conformidad con el Reglamento (CE) núm. 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, en lo que respecta a la Interpretación 23 del Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera.

30/10/2018 L 271

Reglamento Delegado (UE) 2018/1618 de la Comisión, de 12 de julio de 2018, por el que se modifica el Reglamento Delegado (UE) núm. 231/2013 en lo que respecta a las obligaciones de los depositarios en materia de custodia.

Reglamento Delegado (UE) 2018/1619 de la Comisión, de 12 de julio de 2018, por el que se modifica el Reglamento Delegado (UE) 2016/438 en lo que respecta a las obligaciones de los depositarios en materia de custodia.

Reglamento Delegado (UE) 2018/1620 de la Comisión, de 13 de julio de 2018, que modifica el Reglamento Delegado (UE) 2015/61 de la Comisión, por el que se completa el Reglamento (UE) núm. 575/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo en lo que atañe al requisito de cobertura de liquidez aplicable a las entidades de crédito.

El *avance* no reproduce el contenido íntegro de los boletines oficiales, por lo que no garantiza en modo alguno la completitud de la información facilitada. Asimismo, el *avance* se limita a reproducir titulares de prensa electrónica y no asume ni dichos titulares ni su contenido, accesible a través del correspondiente enlace. La cita de jurisprudencia en el *avance* tiene un carácter puramente indicativo y no garantiza en modo alguno el contenido de la jurisprudencia aplicable, para lo que debe consultarse la citada así como toda aquella que pudiera resultar aplicable al caso en cuestión. Los comentarios, editoriales o artículos publicados en el *avance* responden exclusivamente a la opinión personal de sus autores y no reflejan un criterio sostenido, apoyado ni confirmado por la publicación, ni por la organización ni por los despachos o abogados que forman parte de ella. Finalmente, el *avance* es remitido a destinatarios incluidos en un fichero dado de alta ante la Agencia Española de Protección de Datos. Los interesados pueden ejercer sus derechos de oposición, rectificación y cancelación por escrito dirigido a GÓMEZ DE MERCADO abogados SLP, C/ Jorge Juan, 65-2º 28009 Madrid. GÓMEZ DE MERCADO abogados SLP, con CIF B-85011658, está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 23.938, folio 41, sección 8ª, hoja M-429848; y en el registro de sociedades profesionales del Ilustre Colegio de Abogados de Madrid (C.I. 235/1).